

Vorvermieterbescheinigung



Vermieter:

Der Mietinteressent interessiert sich für eine Wohnung bei der NEUBI Neue Bitterfelder Wohnungs- und Baugesellschaft mbH. Die NEUBI Neue Bitterfeld der Wohnungs- und Baugesellschaft mbH bittet vor Abschluss des Mietvertrages den Vorvermieter, untenstehende Fragen zu beantworten, um die Vertragstreue des Interessenten beurteilen zu können. Auf die Beantwortung der Fragen und die Aushändigung der Bescheinigung durch den Mietinteressenten besteht kein Rechtsanspruch. Der Vorvermieter wird um sorgfältige Prüfung gebeten.

Hiermit bestätigen wir, dass mit uns ein Mietverhältnis seitdem _____ zu Wohnzwecken besteht:

Mieter:

Straße, Nr.

PLZ, Ort

Wir können Folgendes bestätigen:

1. Bestehen unstreitige Zahlungsrückstände, aufgrund derer das Mietverhältnis fristlos gekündigt werden kann (§ 543 BGB)?
 Ja Nein
2. Gab es durch den Mieter innerhalb der letzten 2 Jahre unstreitige erhebliche Verletzungen der mietvertraglichen Pflichten, die die Rechte des Vermieters wesentlich und nachhaltig beeinträchtigen (z. B. erhebliche Gefährdung der Mietsache durch Vernachlässigung der dem Mieter obliegende Sorgfaltspflichten)? Wenn ja, bitte unten aufführen.
 Ja Nein

Datum: _____

Stempel / Unterschrift des Vermieters