

SEPA-Lastschriftmandat



Gläubiger

NEUBI
 Neue Bitterfelder Wohnungs- und Baugesellschaft mbH
 Burgstraße 37
 06749 Bitterfeld

Gläubiger ID

DE52ZZZ00000171305

SEPA-Mandatsreferenz

(wird von der NEUBI ausgefüllt)

Vertragspartner	Mietvertrag:			
	Mietername:			
	Mietobjekt:			
Mandatsgeber bzw. abweichender Mandatsgeber	Vor- und Nachname:			
	Straße, Hausnummer:			
	PLZ Ort:			
Bankverbindung	IBAN:			
	BIC:			
	Bank:			
Mandat gültig ab	<table border="1"> <tr> <td>□□</td> <td>□□</td> <td>□□□□</td> </tr> </table> <input type="checkbox"/> wiederkehrend <input type="checkbox"/> einmalig	□□	□□	□□□□
□□	□□	□□□□		

Bedingungen des SEPA-Lastschriftmandats:
 Hiermit ermächtige ich bis auf Widerruf den oben genannten Gläubiger, die für mein Konto bestehende Zahlungsverpflichtung mittels SEPA-Lastschriftmandats zu Lasten meines Girokontos einzuziehen. Der Lastschrifteinzug erfolgt jeweils am 3. Kalendertag des Monats. Fällt dieser auf ein Wochenende, erfolgt die Lastschrift auf den folgenden Werktag.

Gleichzeitig erkläre ich mich einverstanden, dass sich die Vorabankündigungsfrist für jeden abweichenden Einzug von meinem Konto auf 3 Werktage beläuft.

Hinweis: Ich kann innerhalb von 8 Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrags verlangen. Es gelten die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen. Wenn das Girokonto die erforderliche Deckung nicht aufweist, ist das kontoführende Institut nicht zur Einlösung verpflichtet. Bei zweimaliger Rücklastschrift ruht das erteilte Lastschriftmandat.

Eine Kopie des Mandats erhalte ich nach meiner Unterschrift.

Bitterfeld, Datum: _____ Unterschrift: _____

Hinweise zum Lastschriftinzugsverfahren



Das Lastschriftinzugsverfahren hat entscheidende Vorteile.

Die laufende monatliche Miete und mögliche Nachforderungen aus Betriebskostenabrechnungen können bequem vom Mieterkonto abgebucht werden. Durch die Teilnahme am Lastschriftinzugsverfahren kann die termingerechte Zahlung nicht versäumt werden. Außerdem spart der Mieter den Weg zum Kreditinstitut sowie die Überweisungskosten.

Die Kosten für die eventuelle Änderung des Dauerauftrags fallen ebenfalls weg. Die Verwaltungsaufgaben werden möglichst kostensparend erledigt. Es besteht mehr Sicherheit, da Buchungsfehler ausgeschlossen werden können und der Fälligkeitstermin der Mietzahlung automatisch überwacht wird.

Die Teilnahme am Lastschriftinzugsverfahren erfolgt freiwillig und ist jederzeit widerruflich. Es entsteht bei einer ordnungsgemäßen Abbuchung keine Kosten. Sollte einmal ein Betrag zu Unrecht abgebucht werden, kann diese Abbuchung bei der Bank des Kontoinhabers innerhalb von acht Wochen storniert werden. Für unberechtigte Rückbuchungen oder Rücklastschriften wegen nicht ausreichender Deckung des Kontos zum Abbuchungstichtag erhebt die Bank eine Rückbuchungsgebühr, die der Verursacher zu tragen hat. Rückbuchungsgebühren fallen je nach Kreditinstitut in unterschiedlicher Höhe aus.